KVD Laubenwertrechner

KVD Kleingarten-Versicherungsdienst GmbH
Kaiser-Wilhelm-Ring 12 · 50672 Köln
Telefon (0221) 91 38 12-0
www.kvd-versicherungen.de

Allgemeine Angaben

Grundfläche der Laube (inkl. evtl. Anbau)

20,00 m²

Über die Außenseiten gemessen.

Fundament

☑ ja ☐ nein

Flächenfundament

Unterkellerung

Beton oder gemauert, mit Abdichtung

☐ ja ☑ nein

Fußboden

kein Bodenbelag, blankes Fundament

Außenwände

Stein / massiv

Zusätzlich verklinkerte Außenwände?

☐ ja ☑ nein

Innenausbau

Tapeten

Dach

Flach- oder Pultdach Schweißbahnen/Bitumenschindeln

Dachfläche isoliert?

☐ ja ☑ nein

Installationen

Elektroinstallation vorhanden?

- [x] ja
- [ ] nein

Wasser in der Laube?

- [ ] ja
- [x] nein

Die Gefahr "Leitungswasser" kann nicht versichert werden!

Kamin vorhanden?

- [ ] ja
- [x] nein

Ein Kamin muss genehmigt und abgenommen sein!

Besonderheiten

Besondere Ein- oder Ausbauten, die über den normalen Standard einer Kleingartenlaube hinausgehen als Werterhöhung der Baulichkeit.

Besondere Eingangstür?

- [ ] ja
- [x] nein

Besondere Fenster?

- [ ] ja
- [x] nein

Nasszelle?

- [ ] ja
- [x] nein

Terrassenüberdachung / Vordach?

- [x] ja
- [ ] nein

Grundfläche

14,00 m²

Holzkonstruktion mit Wellplatten. Nur die Grundfläche der Überdachung, nicht die der Laube!

Separates Gerätehaus?

- [x] ja
- [ ] nein

Art

gemauert mit Flachdach Schweißbahnen

Grundfläche

9,60 m²

Gewächshaus?

- [x] ja
- [ ] nein

Grundfläche

6,00 m²

Normale Baumarkt-Ausführung, keine Folienhäuser!

Sonstiges?

- [ ] ja
- [x] nein

Kleingarten-Versicherungsdienst

Kosten-Anpassung

— keine Angabe —

Hier kannst Du einen Aufschlag eingeben, um verschiedene oder besondere Bauweisen zu berücksichtigen sowie einen Sicherheitszuschlag einzurechnen.

Ergänzende Angaben für Deinen Ausdruck

Kleingartenverein

KGV"Tanneneck" e.V.

Parzellen-Nummer

605

Name Pächterin/Pächter

Thomas Daberkow

Kleingarten-Versicherungsdienst

Gesamtsumme: 25.000 €

Haftungsausschluss

Dieser Laubenwert-Rechner gibt eine **Hilfestellung** zur ungefähren Ermittlung der Neubaukosten einer Gartenlaube. Der Autor übernimmt keinerlei Haftung für die Richtigkeit des Ergebnisses! Das Ergebnis hängt von den Eingaben des Nutzers ab. Regionale Preisunterschiede können ebensowenig berücksichtigt werden wie exakte Beschaffenheiten von Bauteilen. Bauliche Besonderheiten können nicht erfasst werden, diese kann der Nutzer über selbst gewählte Zuschläge frei kalkulieren. Die vorgeschlagenen Werte unterliegen jährlichen Schwankungen bei Material- und Baupreisen, bitte beachte dazu unsere Hinweise zur Baupreisentwicklung (https://schadenmeldung.kvd-versicherungen.de/assets/download/baupreisentwicklung.pdf).

Erstellt mit dem KVD-Laubenwertrechner

zum Rechner